



ประกาศมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

ที่ 103 / 2568

เรื่อง งานโครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคาร 10 ชั้น 5 มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย วิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

ด้วย มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย มีความประสงค์จัดจ้างงานโครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคาร 10 ชั้น 5 มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย วิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ข้อกำหนดลักษณะเฉพาะของผู้เสนอราคา มีคุณสมบัติ ดังนี้

- 1.1 เป็นผู้มิอาชีพรประกอบกิจการทางด้านธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการเสนอราคานั้นโดยตรง
- 1.2 ต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย และมีทุนจดทะเบียน หรือมีการเพิ่มทุนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)
- 1.3 ไม่เคยมีพฤติกรรมในแนวทางที่ไม่ปฏิบัติตามสัญญาที่ทำให้มหาวิทยาลัยฯ เกิดความเสียหาย
- 1.4 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
- 1.5 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ามายุ่งของเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัยฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

2. ข้อกำหนดของโครงการ

- 2.1 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ ไม่เกิน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด ผู้เสนอราคาควรตรวจรายละเอียดคุณลักษณะ ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และทำความเข้าใจเอกสารทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงเข้าร่วมวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขในเอกสาร

พร้อมยื่นเอกสารดังต่อไปนี้

1. ของคุณลักษณะ และรายละเอียดของรายการที่เสนอ ต้นฉบับ 1 ชุดพร้อมสำเนา 4 ชุด โดยระบุหน้าซองว่า “เอกสารด้านคุณลักษณะ”
2. หลักฐานการเสนอราคาในข้อ 3 จำนวน 1 ชุด
3. ตัวอย่างสินค้า (ถ้ามี)
4. ของหลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง)

โดยยื่นเอกสารทั้งหมดในวันพฤหัสบดีที่ 5 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. ณ กองพัสดุและจัดการทรัพย์สิน อาคาร 14 ชั้น 2 และคณะกรรมการฯ จะเปิดซองพิจารณาเอกสารด้านคุณลักษณะ ในวันพฤหัสบดีที่ 5 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ตั้งแต่เวลา 14.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักผู้บริหาร อาคาร 24 ชั้น 16

เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้วมหาวิทยาลัยฯ จะไม่รับหลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง) โดยเด็ดขาด

2.2 กำหนดการดูพื้นที่

ผู้ใดมีความสนใจและประสงค์จะเข้ามาดูพื้นที่ โปรดติดต่อได้ที่ คุณรมิดา แก้วอำไพ กองอาคารและสิ่งแวดล้อม ณ ห้องประชุมกองอาคารและสิ่งแวดล้อม อาคาร 10 ชั้น 5 ในวันศุกร์ที่ 23 เดือนพฤษภาคม 2568 เวลา 13.00 – 15.00 น.

2.3 หลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง)

ผู้ใดมีความสนใจและประสงค์เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง) จำนวน 100,000.00 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- (1) เงินสด หรือ
- (2) แคชเชียร์เช็ค หรือ
- (3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศ

หลักประกันซองตามที่ระบุในข้อนี้ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยจะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน 15 วันทำการ นับแต่วันที่คณะกรรมการจัดซื้อ/จัดจ้างกลุ่มที่ 4 ด้วยวิธี e-Auction สิ้นสุด ผู้เสนอราคา รายที่ได้รับคัดเลือกไว้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญา หรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

ผู้ที่ยื่นหลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง) ต้องเสนอราคาด้วยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในวันพุธที่ 11 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ระหว่างเวลา 10.30 น. ถึงเวลา 11.00 น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบการจัดซื้อจัดจ้างประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เมื่อพ้นกำหนดเวลาเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด หากผู้ที่ยื่นซองของคุณลักษณะผ่านการพิจารณาจากมหาวิทยาลัยฯ แต่ไม่เข้าร่วมการเสนอราคาด้วยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ มหาวิทยาลัยฯ จะดำเนินการริบหลักประกันซอง

3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ที่สนใจเข้าร่วมเสนอราคาต้องนำส่งสำเนาหลักฐานต่อไปนี้ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองความถูกต้อง และประทับตราบริษัท/ห้างให้เรียบร้อย มายังมหาวิทยาลัยฯ เพื่อตรวจสอบ

ความถูกต้องและพิจารณาอนุมัติให้ผู้สนใจเข้าร่วมเสนอราคาผ่านแพลตฟอร์มประมูลอิเล็กทรอนิกส์ โดยเอกสารที่ต้องจัดเตรียมมี ดังนี้

- (1) สำเนาทะเบียนการค้าหรือใบภาษีมูลค่าเพิ่มที่กรมสรรพากรออกให้
- (2) สำเนาหนังสือรับรองบริษัทที่ออกโดยสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท พร้อมวัตถุประสงค์ซึ่งสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทออกให้จนถึงวันยื่นซองเสนอราคาไม่เกิน 3 เดือน
- (3) กรณีมอบอำนาจให้บุคคลซึ่งมิใช่กรรมการหรือหุ้นส่วนผู้มีอำนาจเต็ม เพื่อผูกพันในนามนิติบุคคลต้องมอบอำนาจเป็นหนังสือให้บุคคลนั้นเป็นผู้แทนที่มีอำนาจเต็มโดยชอบด้วยกฎหมาย ในกรณีมอบอำนาจให้ทำการแทน บริษัท/ห้าง ให้ปิดอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ
- (4) กรณีผู้เสนอราคาเป็นตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทยที่ถูกต้องตามกฎหมายโดยมีหนังสือรับรองการแต่งตั้งจากบริษัทผู้ผลิตหรือแทนบริษัทผู้ผลิตหรือตัวแทนผู้จัดจำหน่าย โดยหนังสือ นั้นต้องมีอายุไม่เกิน 90 วัน นับจากวันที่ออกจนถึงวันยื่นซองเสนอราคา

4. การเตรียมความพร้อมก่อนการเสนอราคา

ผู้ผ่านการอนุมัติให้เข้าร่วมเสนอราคาจะได้รับการติดต่อจากเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการแพลตฟอร์มประมูลอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อชี้แจงเงื่อนไขการเสนอราคาบนระบบประมูลออนไลน์ และขั้นตอนการลงทะเบียนสมาชิก เพื่อรับรหัสผู้ใช้งาน (Username) และรหัสผ่าน (Password) สำหรับเข้าสู่ระบบประมูลออนไลน์เพื่อแข่งขันราคาในวันประมูล โดยเอกสารที่ต้องใช้ในการลงทะเบียนสมาชิก (สำหรับผู้เข้าร่วมประมูลรายใหม่เท่านั้น) ประกอบด้วย ดังนี้

- (1) สำเนาทะเบียนการค้า (ภ.พ. 20) หรือ สำเนาบัตรประชาชน (กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา)
- (2) สำเนาหนังสือรับรองบริษัทไม่เกิน 3 เดือน

5. การเสนอราคา

5.1 ผู้เสนอราคาต้องแข่งขันกันเสนอราคาด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตน และทำการยืนยันตัวตน ของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

5.2 ในการเสนอราคา ต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียนและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงจนกระทั่งส่งมอบพัสดุให้ ณ มหาวิทยาลัยฯ

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 60 วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

5.3 หลังจากสิ้นสุดการเสนอราคา ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกแบบฟอร์มใบยืนยันราคาสุดท้ายที่เจ้าหน้าที่ของผู้ให้บริการแพลตฟอร์มฯ ส่งให้ โดยราคาที่ระบุในแบบฟอร์ม ต้องตรงกับราคาต่ำสุดที่เสนอเข้าระบบประมูลออนไลน์เท่านั้น

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

6.1 ผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่ เป็นข้อผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารเสนอราคาในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะกรณีที่พิจารณาแล้วเห็นว่าจะประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย เท่านั้น

6.2 ในการตัดสินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการฯ หรือมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.3 มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกซื้อในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการเสนอราคา โดยไม่พิจารณาจัดซื้อเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยจะพิจารณายกเลิกเสนอราคา และลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ที่จ้างงาน หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการเสนอราคาก่อทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้คณะกรรมการมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยจะให้ผู้เสนอราคารายนั้นชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 5 ของราคาสุทธิซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

- (1) เงินสด หรือ
- (2) แคลชียร์เช็ค หรือ
- (3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศ

หากผู้ได้รับคัดเลือกไม่ดำเนินการทำสัญญาเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัยฯ ตามเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นผู้ทิ้งงาน มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันการเสนอราคา (หลักประกันซอง) และขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคา รายอื่นแทน

8. การชำระเงิน

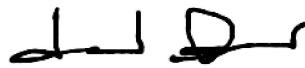
การชำระเงินค่าซื้อพัสดุหรืออุปกรณ์/ค่าจ้าง จะชำระเงินเมื่อผู้ชนะการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ส่งมอบพัสดุหรืออุปกรณ์/งานจ้างตามสัญญาและผ่านการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตามที่มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยกำหนด

9. ข้อกำหนดลักษณะเฉพาะพัสดุหรืออุปกรณ์/การจ้าง

ผู้ใดมีความสนใจและประสงค์จะเข้าร่วมประมูลด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์งานดังกล่าว โปรดติดต่อขอรับรายละเอียดได้ที่คุณชุตติกาญจน์ กอนน้อย กองพัสดุและจัดการทรัพย์สิน อาคาร 14 ชั้น 2 ในเวลาทำการ โทรศัพท์ 02-697-6063 หรือ Web : www.utcc.ac.th (เลือกประกาศจัดซื้อ) และขอทราบรายละเอียดคุณสมบัติเพิ่มเติมได้ที่ คุณรมิตา แก้วอำไพ โทรศัพท์ 02-697-6987 ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2568



(นายปรเมศ ส่องแสงเต็ม)

รองอธิการบดีฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ

ประธานคณะกรรมการจัดซื้อ/จัดจ้างฯ

กลุ่มที่ 4 ด้านวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (E-Bidding)

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย ที่ 749/2567

เอกสารส่วนที่ 1

แบบสอบถามคุณลักษณะเฉพาะของ
โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคาร 10 ชั้น 5
มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

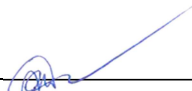


แบบสอบถามคุณลักษณะเฉพาะของ

โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคาร 10 ชั้น 5

1. แบบรูป และรายการละเอียด หรือคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
1. หมวดงานรื้อถอน 1.1 รื้อถอนสิ่งติดตั้งอยู่ภายในห้องน้ำเดิม ทั้งหมดและทำการขนย้ายทิ้งภายนอก มหาวิทยาลัย 1.2 รื้อถอนท่อน้ำดี-น้ำเสียภายในห้องน้ำทั้งหมด 1.3 รื้อถอนผนังบริเวณมุมห้องน้ำด้านในโซน A 1.4 รื้อถอนฝ้าส่วนโถงทาง บริเวณด้านหน้าก่อน ทางเดินเข้า โซน A 1. หมวดงานพื้น 1.1 งานปรับพื้น (Self-Leveling) 1.2 F1 กระเบื้องปูพื้นขนาด 24"x24" ผลิตภัณฑ์ ยี่ห้อ COTTO SKU Z21UXA55100333J1 ผิวหยาบ FT 60X60 มาตริต เทา (HYG) R/T PM หรือเทียบเท่า (ห้องน้ำชายและหญิง โซน A และโซนB) 2. หมวดงานหิน 2.1 Top Counter หินเทียม ดำอินเดีย BK ปูน เคาน์เตอร์เดิม และทำเป็น TOP ด้านหลังชัก โครก หรือเทียบเท่า (ห้องน้ำชายและหญิง โซนA และโซนB) 3. หมวดงานฝ้า ผนังและงานสี 3.1 ฝ้ายิปซัมชนิดกันชื้น ความหนา 9 มม. ตรา ช้าง หรือเทียบเท่า พร้อมติดตั้งช่อง Service ขนาด 60x60 cm. จำนวน 1 ช่อง/ห้อง ผลิตภัณฑ์ SCG, TG หรือเทียบเท่า ตำแหน่ง ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด		

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
3.2 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ความหนา 9 มม. ตราช้าง หรือเทียบเท่า พร้อมติดตั้งช่อง Service ขนาด 60x60 cm. จำนวน 1 ช่อง ตำแหน่งตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด บริเวณโถงทางเดินเข้าห้องน้ำ 3.3 P1 กระเบื้องซับเวย์ (Subway) กระเบื้องกรุผนัง รุ่น KITKAT CARAMEL M. หรือเทียบเท่า (Y4B052100) 5X20 CM. Boonthavorn 3.4 P2 กระเบื้องแกรนิตโต้ ลายหินขัด ผิวด้านตัดขอบ รุ่น TERRAZZO ขนาด 24"x24" หรือเทียบเท่า 3.5 P3 กระเบื้องลายหินแกรนิตกรุผนังหลังชักโครก เทคทาสติก ขนาด 24"x24" หรือเทียบเท่า 3.6 P4 สีทาผนังภายในตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยใช้ผลิตภัณฑ์ ICI, TOA หรือเทียบเท่า ภายในห้องน้ำ และโถงทางเดินเข้าห้องน้ำ 3.7 P5 ผนังเบาฉาบเรียบ ทาสี โครงคร่าวเหล็ก ชุบสังกะสี TOP กรูหินเทียม INDIAN BLACK หรือเทียบเท่า		
4. หมวดงานประตูหน้าต่าง 4.1 D01 Doric Asian Series รุ่น A2U มีเกล็ดระบาย บานปิดผิวลามิเนต 4.2 D02 ประตูห้อง Shaft และ AHU ซ่อมทาสี 4.3 หน้าต่างอลูมิเนียมเดิมขัดทำความสะอาดพ่นสีใหม่ให้เรียบร้อย 4.4 กระจกเงาบริเวณอ่างล้างหน้า LA BELLE รุ่น M0053-LB กระจกไฟทรงวงรี Boonthavorn หรือเทียบเท่า ด้านหลังซ่อน		

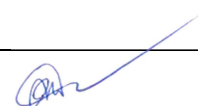
รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
ไฟ LED (ห้องน้ำชายและหญิงโซนA และโซน B) 4.5 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป WILLYWILLY 25 MFF SERIES 55 Outer Layer / Door และInner Layer / Pilaster สี Willy - fo10 หรือ เทียบเท่า (ห้องน้ำหญิงโซนA และโซนB) 4.6 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป WILLYWILLY 25 MFF SERIES 55 Outer Layer / Door และInner Layer / Pilaster หรือเทียบเท่า สีสรุป ภายหลัง (ห้องน้ำชาย โซนA และโซนB) 5. หมวดงานไฟฟ้า 5.1 LED Panel ฝังฝ้าขนาด 5 นิ้ว 12W แสง 4000K Daylight PHILIPS รุ่น 59465 Meson/SQ13W DL หรือเทียบเท่า 5.2 LED Strip light PHILIPS Daylight หรือ เทียบเท่า 5.3 หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก ผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ Panasonic Wide Series สีขาว หรือ เทียบเท่า 5.4 โคมไฟตกแต่งหน้ากระจก ด้านหลังซ่อนไฟ LED หรือเทียบเท่า (ห้องน้ำชายและหญิงโซน A และโซนB) เทียบกับรูปแบบภายในแบบ 5.5 งานเปลี่ยนสายไฟฟ้า มาตรฐาน มอก.11-2553 โดยเป็นผลิตภัณฑ์ใดผลิตภัณฑ์หนึ่ง ดังต่อไปนี้ Thai Yazaki, Bangkok Cable หรือตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า 5.6 ไฟตกแต่งฝ้าหน้ากระจก (ห้องน้ำชายและ หญิงโซนA) STOFMOLN สตอฟมุลน์ โคม เพดาน/ผนัง LED แบรนต์ IKEA หรือ เทียบเท่า		

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
5.7 ไฟตกแต่งL&E ไฟช่อ L&E 01-02841 สีทอง/ ขาว 1 หัว แบรินด์ HOMEPRO หรือ เทียบเท่า (ห้องน้ำชายและหญิง โซนA) 5.8 ไฟตกแต่งโคมไฟติดผนังไฟช่อทรงยาว 80 cm รหัสสินค้า: SL-5-4280-16W30-BK แบรินด์ chic InTouch หรือเทียบเท่า (ห้องน้ำ ชายและหญิง โซนB) 6. หมวดงานระบบประกอบอาคารและ สุขภัณฑ์ 6.1 พัฒนาระบายอากาศฝั่งฝ้ายต่อท่อ ขนาดไม่ต่ำกว่า 7 นิ้ว เพื่อติดตั้งภายในห้องพร้อมท่อ รวมติดตั้ง Grill อลูมิเนียมขอบขาว โดยใช้ ผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ Mitsubishi หรือเทียบเท่า (Zone A ชาย-หญิง ห้องละ 2 ตัว Zone B ชาย-หญิง ห้องละ 1 ตัว) 6.2 งานติดตั้งท่อน้ำระบบประปา และอุปกรณ์ ประกอบที่ใช้ในส่วนของอ่างล้างมือโถ สุขภัณฑ์ภายในห้อง โดยท่อน้ำดี(CW) กำหนดให้ใช้ท่อ PPR PN10 ชั้นความหนา SDR11 PN10 มาตรฐาน DIN8077, DIN8078 และท่อน้ำทิ้งกำหนดให้ใช้ท่อ PVC Class 8.5 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตาม มาตรฐานการใช้งานและมาตรฐานการผลิต อุตสาหกรรม โดยใช้ผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ Thai PP- R, SCG, PBP, ท่อน้ำไทย หรือเทียบเท่า ใช้การต่อเชื่อมแบบ Socket Fusion โดยการ ติดตั้งท่อน้ำจะต้องติดตั้งท่อน้ำที่มีความยาว ต่อเนื่อง และให้ได้ความยาวของท่อน้ำให้ยาว ที่สุด ห้ามใช้เศษเส้นนำมาต่อ ยกเว้นการต่อ ท่อเข้าอุปกรณ์หรือ ข้อต่อ (Fitting) เท่านั้น		

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
6.3 เปลี่ยนท่อเมนที่ประปาจากบูทเตอร์ปั้ม (โซน B) ใส่เกรตวาล์วตรงช่องสลิปแยกออกมา ก่อนขึ้นฝ้า พร้อมเทสแรงดัน น้ำดี และใส่เกรตวาล์วก่อนแยกย่อยก่อนแยกเข้าสู่ขั้วกันท์ ทุกโซน <u>ฝั่งโซน B</u> ท่อเมนตจากบูทเตอร์ปั้มลงไปถึงชั้น 4 <u>โซน A</u> เกรตวาล์ว 2 ตัว ตัวที่ 1 ติดตั้งเกรตวาล์วติดกันท่อเมน ตัวที่ 2 ติดตั้ง ก่อนเข้าห้องน้ำก่อนแยกไปแต่ละจุด ใช้สต่อปวาล์วทางเดียวทั้งหมด 14 ตัว ใช้สต่อปวาล์วสองทางทั้งหมด 7 ตัว <u>โซน B</u> เกรตวาล์ว 2 ตัว ตัวที่ 1 ติดตั้งเกรตวาล์วติดกันท่อเมน ตัวที่ 2 ติดตั้ง ก่อนเข้าห้องน้ำก่อนแยกไปแต่ละจุด ใช้สต่อปวาล์วทางเดียวทั้งหมด 7 ตัว ใช้สต่อปวาล์วสองทางทั้งหมด 3 ตัว 6.4 รื้อถอนพร้อมติดตั้งเนื้อฝ้า (ท่อ Soil) ของโถปัสสาวะชายทั้งแนวนอน ขนาด 2 นิ้ว ความยาวของท่อเท่ากับของอาคารเดิม ให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิม โดยท่อ soil ทั้งหมดใช้ท่อ pvc ขนาดเท่ากับของเดิม ใช้ผลิตภัณฑ์ Thai PP-V, SCG เทียบเท่าหรือดีกว่า 6.5 ก๊อกสนาม ได้ผนังอ่างล้างหน้ายี่ห้อ SANWA หรือเทียบเท่า (<u>ห้องน้ำชายและหญิงโซน A และโซน B</u>) 6.6 อ่างล้างหน้าวางบนเคาน์เตอร์ยี่ห้อ AMERICAN STANDARD รุ่น WP-0628 สีขาว (<u>ห้องน้ำชายและหญิงโซน A และโซน B</u>) 6.7 ก๊อกน้ำชนิดอัตโนมัติยี่ห้อ COTTO ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าอัตโนมัติ (ใช้แบตเตอรี่) CT4916DC AUTOMATIC BASIN FAUCET		

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
พร้อมท่อน้ำดีและท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้าง หน้า(ห้องน้ำชายและหญิงโซนA และโซนB) 6.8 โถสุขภัณฑ์ KARAT แบบ 1 ขึ้น 4.8 ลิตร รุ่น K-21924X-S-WK IVY สีขาว (ห้องน้ำชายและ หญิงโซนA และโซนB) 6.9 โถปัสสาวะ COTTO รุ่น C30207 สีขาว ชนิด อัตโนมัติพร้อมระบบเซนเซอร์ ฟลัชวาล์ว เซ็นเซอร์โถปัสสาวะชาย ชนิดน้ำเข้าด้านหลัง แบบถ่านอัลคาไลน์ ยี่ห้อ : TOTO รุ่น TTUE601DC2 ฟลัชวาล์วเซ็นเซอร์ (ห้องน้ำ ชายและหญิงโซนA และโซนB) 6.10 ห้องขอยใช้ผนังสำเร็จรูปแบบชนิดกันน้ำ หนา 25 มม. จำนวนห้องเท่ากับของเดิม (มีที่กันโถ ปัสสาวะ) ใช้ผลิตภัณฑ์ WILLY, KOREX หรือ เทียบเท่า(โซนA และโซนB) 6.11 Floor Drain / Clean Out ติดตั้งภายใน ห้องน้ำตามตำแหน่งเดิม โดยใช้ผลิตภัณฑ์ ยี่ห้อ Knack, Cotto หรือเทียบเท่า 6.12 ติดตั้งท่อเมนระบบประปาจาก Booster Pump เป็นท่อ PPR ที่ต้องมีวาล์วเปิด – ปิด เหมือนเดิม ด้านฟามาที่ห้องน้ำชั้น 5 โซน B 6.13 ติดตั้ง ชุดสายฉีดชำระ AMERICAN STANDARD รุ่น F75006-WTADY สีขาว หรือเทียบเท่า จำนวน 10 ชุด 6.14 กล่องกระดาดหิซซู MOYA HSD-E6012 หรือเทียบเท่า จำนวน 4 ชุด HOMEPRO (ห้องน้ำชายและหญิงโซนA และโซนB) 6.15 กล่องกระดาดหิซซู MOYA TG01-2 สีเทา หรือเทียบเท่า จำนวน 10 ชุด HOMEPRO (ห้องน้ำชายและหญิงโซนA และโซนB)		

รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
7. หมวดงานป้ายสัญลักษณ์ 7.1 ป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำ ชาย - หญิง ตาม รายละเอียดที่ระบุในแบบ 8. ข้อกำหนดในการทำงาน 8.1 จัดเตรียมพัดลมและท่ออากาศขนาด 12 นิ้ว พร้อมท่ออ่อน (Flexible Duct) และอุปกรณ์สำหรับใช้ในการระบายอากาศ และ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบทางด้านมลภาวะ ทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียง 8.2 ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บและรักษาความสะอาดใน บริเวณที่ปฏิบัติงานอยู่เสมอ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของ ผู้รับจ้าง ลูกจ้าง หรือตัวแทน ให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งาน ตลอดระยะเวลาในการจ้างงาน และเมื่อ ทำงานแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายเครื่องใช้ในการ ทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุขยะมูลฝอย และ สิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ(ถ้ามี)ไปทิ้ง เพื่อให้ บริเวณที่ทำการปรับปรุงทั้งหมดอยู่ในสภาพที่ สะอาดและใช้งานได้ทันที 8.3 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อเหตุอันตราย ใดๆ อันเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานของผู้ รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจาก การกระทำของลูกจ้างผู้รับจ้างด้วย 8.4 เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องทำการ ส่งรายงาน ขั้นตอนการทำงาน พร้อมทั้งแบบ As-Built Drawing ขนาด A3 และ File AutoCAD ในรูปแบบ Thrum drive ให้ทาง มหาวิทยาลัยทั้งหมด 3 ชุด		



รายละเอียดข้อกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ (ให้ระบุรุ่น หรือรายละเอียดที่เสนอ ให้ชัดเจนโดยสรุปย่อ)	เอกสารอ้างอิง (ให้ทำเครื่องหมายบน เอกสารอ้างอิงที่เสนอ)
8.5 เพื่อเป็นหลักประกันหลังงานก่อสร้างแล้วเสร็จ และปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะรับประกันผลงานโดยมีกำหนดระยะเวลาประกันไม่น้อยกว่า 2 ปี นับจากทางมหาวิทยาลัยหรือคณะกรรมการได้ทำการตรวจรับมอบงานตามสัญญางวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว 8.6 กรณีมีเหตุชำรุดบกพร่องเสียหายเกิดขึ้นเกี่ยวกับงานที่จ้าง โดยเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะรับทำการแก้ไขให้เรียบร้อยในระยะเวลาที่ทางมหาวิทยาลัยกำหนดด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง 8.7 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องด้านความปลอดภัย (Safety) ภายในหน่วยงานก่อสร้างที่กำลังดำเนินการ อาทิเช่น การเตรียมอุปกรณ์ PPE ในการทำงานที่เกี่ยวข้องกับหมวดงานที่กำลังดำเนินการก่อสร้างการกั้นพื้นที่ในการทำงานส่วนต่างๆ อย่างปลอดภัยและมิดชิด โดยจัดทำป้ายแสดงเขตงานก่อสร้าง ลักษณะงานก่อสร้าง ระยะเวลา ไว้อย่างชัดเจน		



2. ระยะเวลาดำเนินการ (สำหรับงานจัดจ้าง)

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลา 60 วันทำการ นับจากวันที่มีการตกลงและกำหนดในสัญญา โดยมีการกำหนดการส่งมอบงานตามสัญญาดังนี้

- 2.1 งาน ท่อเมนน้ำดี ชั้น 5 ทั้งหมด กำหนดส่งมอบงานภายใน 20 วันทำการ นับจากวันที่กำหนดในสัญญา
- 2.2 งาน ปรับปรุงห้องน้ำโชน A กำหนดส่งมอบงานภายใน 40 วันทำการ นับจากวันที่กำหนดในสัญญา
- 2.3 งาน ปรับปรุงห้องน้ำโชน B กำหนดส่งมอบงานภายใน 60 วันทำการ นับจากวันที่กำหนดในสัญญา

3. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

เพื่อเป็นหลักประกันผลงานหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างสัญญาว่า จะรับประกันผลงานโดยมีกำหนดระยะเวลาการประกัน 2 ปี นับจากผู้ว่าจ้าง และ/หรือคณะกรรมการได้ทำการตรวจรับมอบงานตามสัญญางวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว

กรณีมีเหตุชำรุดบกพร่องเสียหายเกิดขึ้นเกี่ยวกับงานที่จ้าง โดยเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างตกลงจะรับทำการแก้ไขให้เรียบร้อยภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามภายใน 14 วันนับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ ทางมหาวิทยาลัยสามารถหาผู้รับจ้างรายอื่นกระทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง หรือผู้ว่าจ้างสามารถเข้าไปดำเนินการดังกล่าวเองโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนั้นทุกประการ โดยจะหักเงินค่าจ้างจากเงินค้ำประกันผลงาน

ทั้งนี้กรณีให้มหาวิทยาลัยเป็นผู้ดำเนินการซ่อมจะคิดค่าดำเนินการในการซ่อม 25% จากราคาค่าซ่อม

4.เงื่อนไขการชำระเงิน

มหาวิทยาลัยฯ จะชำระเงินค่าสินค้า/บริการ แบ่งเป็นรายงวดตามสัญญา จำนวน 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวน ร้อยละ 30 ของมูลค่าจัดจ้างตามสัญญา หลังจากบริษัทฯ ส่งมอบงานที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่ายอดเบิกจ่าย และผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัย ภายใน 30 วัน

งวดที่ 2 เป็นจำนวน ร้อยละ 40 ของมูลค่าจัดจ้างตามสัญญา หลังจากบริษัทฯ ส่งมอบงานที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่ายอดเบิกจ่าย และผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัย ภายใน 30 วัน

งวดที่ 3 เป็นจำนวน ร้อยละ 30 ของมูลค่าจัดจ้างตามสัญญา หลังจากบริษัทฯ ส่งมอบงานที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่ายอดเบิกจ่าย และผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัย ภายใน 30 วัน

5. ค่าปรับ

หากผู้ขาย/ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในเวลาที่กำหนดตามสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่ขยายออกไปโดยความตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรของผู้ว่าจ้างผู้ขาย/ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับของมูลค่างานตามสัญญาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วให้แก่มหาวิทยาลัยตามที่สัญญากำหนดและย่อมไม่เป็นผลกระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะบอกเลิกสัญญานี้ และ/หรือการบำบัดความเสียหายใดๆของผู้ว่าจ้างที่เห็นสมควร

6. กำหนดยื่นราคา

กำหนดให้ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 60 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา



โครงการจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5

มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย



หัวข้อรายละเอียดการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5

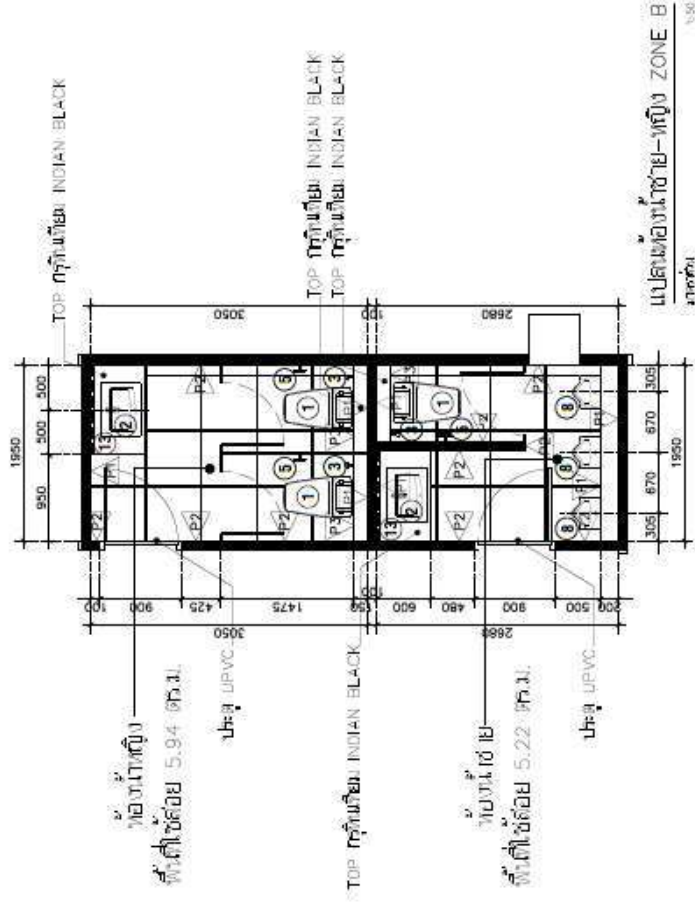
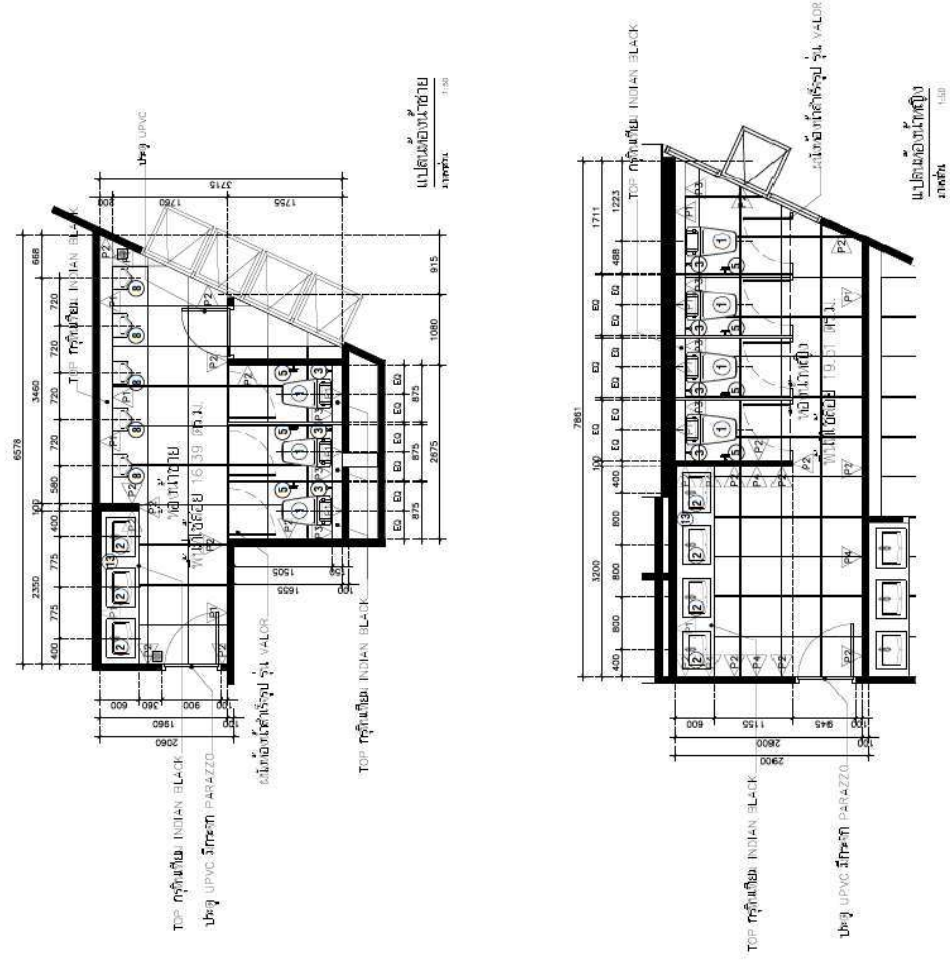
งานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร 10 ชั้น 5 มี 2 โชน
โชน A คือห้องนั่งพักผ่อนของลิฟท์ของอาคาร 10 ชั้น 5
โชน B คือ ห้องนั่งพักผ่อนของอาคาร 10 ชั้น 5



***ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งเพื่อมีระบบระเบียบของงานที่จะเข้าทำได้ครับ อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่องานได้เลย เจ้าหน้าที่สถาปนิก ***



รายละเอียดงานปรับปรุงห้องนำอาคาร 10 ชั้น 5 โซน A,B



***ก่อนเข้าพบทำการงานจะขอส่งเสียเป็นเปิด WORK ทักษะการรื้อระเบียบประเภทของงานที่จะเข้าหาได้ดี อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อกันเพลอย เจ้าหน้าสภากาปิ **

ขอบเขตในการทำงาน

- 1) ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งติดตั้งอยู่ในห้องสุขาเดิมและขนย้ายไปทิ้งนอกมหาวิทยาลัย ส่วนอุปกรณ์ที่ยังใช้งานได้ส่งคืนมหาวิทยาลัย อุปกรณ์ใหม่ที่ใช้ในการปรับปรุงห้องน้ำ นักศึกษาชาย-หญิงใหม่ จำนวน 4 ห้อง และ โถงทางเดินเข้าห้องน้ำ A ตามข้อกำหนดดังนี้
- 2) ติดตั้งอ่างล้างหน้าวางบนเคาน์เตอร์มียี่ห้อ American Standard รุ่น WP-0628 สีขาว จำนวนรวมไม่น้อยกว่า 10 ชุด
- 3) เคาน์เตอร์เดิม รื้อกระเบื้องเดิมออก ปูด้วยหินเทียมดำอินเดีย BK หรือเทียบเท่า หรือสีอื่นตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- 4) ติดตั้งก๊อกน้ำชนิดอัตโนมัติยี่ห้อ COTTO ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าอัตโนมัติ (ใช้แบตเตอรี่) CT4916DC AUTOMATIC BASIN FAUCET พร้อมท่อน้ำดีและท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้าในห้องชาย-หญิง ในกรณีไม่มีท่อตามที่กำหนดข้างต้น สามารถให้ใช้ท่อที่มีคุณสมบัติเทียบเท่ากับยี่ห้อดังกล่าว โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ
- 5) ติดตั้งก๊อกน้ำส้วมชนิดติดตั้งได้อ่างล้างหน้าห้องนำชาย-หญิง จำนวนตามที่ติดตั้งเดิม ยี่ห้อ SANWA หรือเทียบเท่าที่ยี่ห้อดังกล่าว
- 6) ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นเดียว KARAT รุ่น K-21924X-S-WK IVY ขนาด 4.8 ลิตร สีขาว จำนวนรวม 10 ชุด ในกรณีไม่มีท่อตามที่กำหนดข้างต้น สามารถให้ใช้ท่อที่มีคุณสมบัติเทียบเท่ากับยี่ห้อดังกล่าว โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ
- 7) ติดตั้งโถปัสสาวะใหม่ ยี่ห้อ COTTO รุ่น C30207 สีขาว ชนิดอัตโนมัติพร้อมระบบเซนเซอร์ ฟลัชลวาล์วเซ็นเซอร์โถปัสสาวะชาย ชนิดน้ำเข้าด้านหลัง แบบถ่านอัลคาไลน์ ยี่ห้อ : TOTO รุ่น TTUE601DC2 ฟลัชลวาล์วเซ็นเซอร์จำนวน 8 ชุด ในกรณีไม่มีท่อตามที่กำหนดข้างต้น สามารถให้ใช้ท่อที่มีคุณสมบัติเทียบเท่ากับยี่ห้อดังกล่าว โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ
- 8) ติดตั้งกระเบื้องเคลือบแกรนิตโต้ (ราคาเฉพาะค่ากระเบื้องอ้างอิงราคาที่ร้านบุญถาวรราคาประมาณตารางเมตรละ 500 บาท) ในวันเสนอราคาให้ผู้รับจ้างออกแบบสีและลวดลาย พร้อมฉายภาพ Perspective นำเสนอคณะกรรมการเพื่อประกอบการพิจารณาการป้องกันฝ้าเพดาน (หรือตามแบบที่ผู้ว่าจ้างระบุตามความเหมาะสม) กระเบื้องพื้นผิวมันไม่ลื่น และผนังผิวเงา ทั้งนี้ก่อนนำมาใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดของกระเบื้องพ่นและผนังให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการติดตั้ง ผนังและพ่นที่ยังไม่ได้ใช้



ขอบเขตในการทำงาน

- 9) ติดตั้งห้องซอयीใช้น้ำสำเร็จรูปแบบชนิดก้นน้ำ หนา 25 มม. ใหม่ จำนวนห้องเท่ากับของเดิม(มีที่ก้นโปัสสาวะ) ใช้ผลิตภัณฑ์ WILLY, KOREX ในกรณีไม่ยี่ห้อตามที่กำหนดข้างต้น สามารถให้ยี่ห้อที่มีคุณสมบัติเทียบเท่ากับยี่ห้อดังกล่าว **โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้จ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ**
- 10) ติดตั้งท่อน้ำประปาและอุปกรณ์ประกอบเฉพาะที่ใช้ภายในห้องน้ำ(ไม่รวมท่อน้ำในแนวตั้ง) โดยท่อน้ำกำหนดให้ชนิด PP-P (80) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในต้องเท่ากับขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในของท่อเดิมของอาคาร ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม และใช้ผลิตภัณฑ์ของ Thai PP-R ,SCG,PBP การติดตั้งท่อน้ำจะต้องติดตั้งท่อน้ำที่มีความยาวต่อเนื่อง และให้ความยาวของท่อน้ำยาวที่สุด ห้ามใช้เศษท่อสั้นๆ นำมาต่อ ยกเว้นการต่อท่อเข้าอุปกรณ์ หรือข้อต่อ (Fitting) เท่านั้น การติดตั้งท่อน้ำที่เชื่อมต่อกันด้วยกันทุกระยะครึ่งหนึ่งของความยาวของแต่ละท่อนระยะไม่เกิน 2 เมตร ต้องมีที่ยึดหรือรองรับอย่างน้อย 1 แห่ง รื้อถอนพร้อมติดตั้งเฉพาะท่อน้ำภายในห้องน้ำ ในส่วนท่อโสรค์กเหือฝ้า(ท่อSoil)และท่อน้ำเสีย(Waste) ให้ใช้ท่อเดิมโดยให้ปรับปรุงบริเวณท่อโสรค์กเหือฝ้าให้รั่วซึมให้รอและเพนุเกราสซ่อมใหม่ ในกรณีไม่มีการรั่วซึม ให้ทำความสะอาด และทาทับด้วยปูนซีเมนต์ทากันรั่วซึมยึดท่อนส่วนผสมเดียว จระเข้ รุ่น 1350 ก่อนติดตั้งโสรค์กเหือฝ้า
- มาตรฐาน DIN8077,DIN 8078
 - ชั้นความหนา SDR11 PN10
 - การเชื่อมต่อแบบ Socket fusion
- 11) ติดตั้งFloor Drain ชนิดดักกลืน และClean Out ภายในห้องน้ำทั้งหมดให้สามารถใช้งานได้สมบูรณ์ โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้จ้างทั้งหมด โดยใช้ผลิตภัณฑ์หือ KNACK,VRH,Cottoหรือเทียบเท่า **โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้จ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ**
- 12) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง โคม Downlight หน้าเหลี่ยม 5 นิ้ว LED 12 วัตต์ Daylight PHILIPS รุ่น 59465 Meson/SQ13W DL สีขาว หรือรุ่นอื่นตามผู้เสนอราคาออกแบบ แต่ต้องเป็นหลอด LED ยี่ห้อและรุ่นสามารถหาซื้อได้ตามร้านค้าทั่วไป
- ติดตั้ง LED Strip light PHILIPS Daylight รูปแบบตามแบบประกอบ
- 13) จัดหาติดตั้งปลั๊กและระบบสายอากาศฝังฝ้าท่อ VD-10Z4T6-S ขนาดไม่ต่ำกว่า 12 นิ้ว เพื่อติดตั้งในห้องน้ำ จำนวน 2 ชุด/ห้อง จำนวน 5 ชั้น พร้อมท่อรวมพั้งติดตั้งGrill อลูมิเนียมขอบภายในนอกอาคารใหม่ ผลิตภัณฑ์ MITSUBISHI/หรือเทียบเท่า



ขอบเขตในการทำงาน

- 14) เปลี่ยนประตูทางเข้าประตู UPVC รุ่น U3L ภายนอกและภายในขนาด 80x200x35mm. พร้อมวงกบและเปลี่ยนลูกบิด บานพับสแตนเลส ขนาด 4x3x2 mm. 3ชุด/บาน ยี่ห้อ HAFELE หรือรูปแบบประตูตามผู้เสนอราคาคอกแบบ โดยต้องได้รับอนุมัติจากผู้จ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ
- 15) ติดตั้งฝ้าฉาบเรียบยิปซัมชนิดกันชื้นความหนา 9 มิลลิเมตร พร้อมติดตั้งช่อง Service ขนาด 60x60 m. จำนวน 2 ช่อง/ห้อง ตำแหน่งตามที่ผู้จ้างกำหนด โดยใช้ผลิตภัณฑ์ตราช้างตราเพชร โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้จ้าง
- 16) ทาสีภายในตามมาตรฐานที่ผู้จ้างกำหนดโดยใช้ผลิตภัณฑ์ TOA 4SEASON, ICI หรือเทียบเท่า โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้จ้าง
- 17) สุขภัณฑ์ กระเบื้องพื้นและผนัง และวัสดุอุปกรณ์การที่นำมาติดตั้งใช้งาน ต้องเป็นไปตามรายละเอียดและข้อกำหนดในเอกสารแนบท้าย TOR นี้ ซึ่งต้องเป็นของแท้ ของใหม่ ไม่เคยถูกใช้งานมาก่อน และไม่เป็นของเก่า โดยผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานและรายละเอียดที่มากยิ่งขึ้น เพื่อให้ผู้จ้างตรวจสอบก่อนนำไปใช้งาน
- 18) เปลี่ยนกระจกใหม่เป็นกระจกเงาขนาด 600x1000 มม. พร้อมไฟBacklight กระจกเงา 1 ชุด/อ่างล้างหน้า 1 ชุด
- 19) รื้อถอนพร้อมติดตั้งเหนื่อผ้า (ท่อ Soil) ของโถส้วมชายทั้งหมดขนาด 2 นิ้ว ความยาวของท่อเท่ากับของอาคารเดิม ให้ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยใช้ท่อ Polypropylene Waste Water (PP-Brown pipe) ผลิตภัณฑ์มาตรฐาน BS4991 หรือดีกว่า
- 20) ติดตั้งหน้ากากลสวิตช์ ปลั๊ก ผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ Panasonic Wide Serie สีขาว ทั้งหมด
- 21) จัดทำป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำชาย – หญิง ตามรายละเอียดที่ระบุในแบบ



ขอบเขตในการทำงาน

รูปภาพงานปัจจุบันโซน A



- ซ่อมฝ้า ฝ้าสีฟ้าส่วนโถงทางเดิน

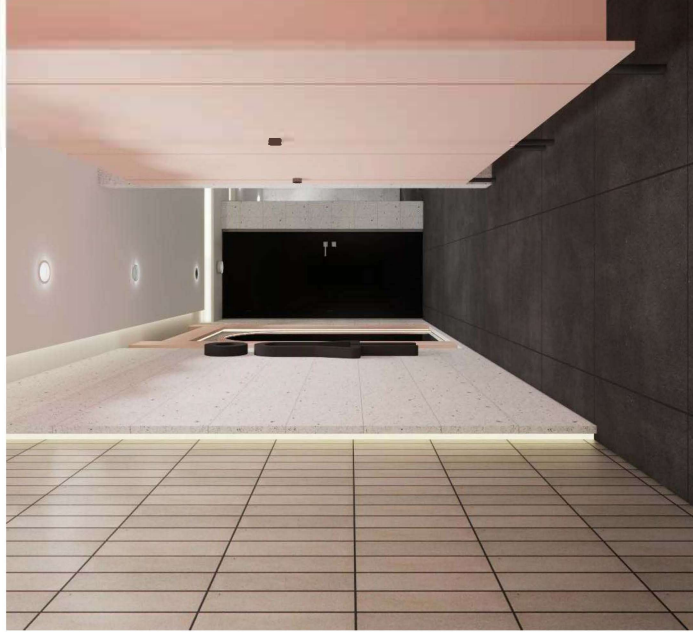
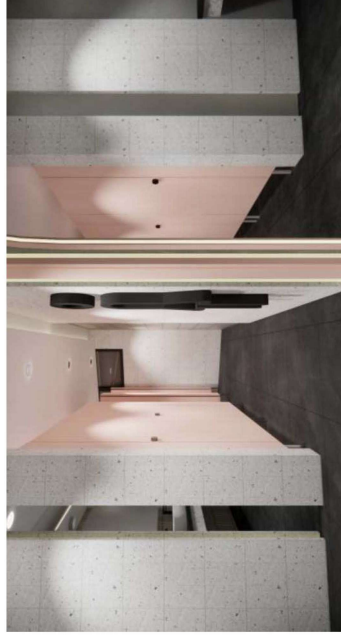
- เก็บสีผนังและบานประตูด้านหน้า



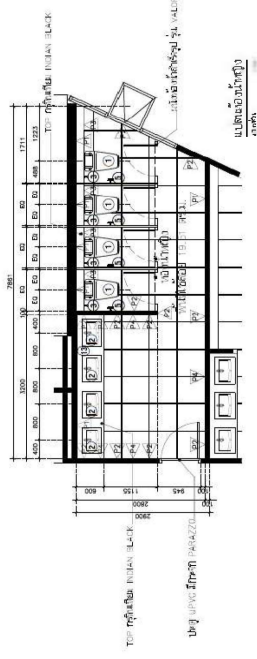
- ซ่อมเก็บสีบานประตูห้อง Shaft และ AHU
- ซ่อมเก็บสีผนังส่วนทางเดินเข้าห้องน้ำ โซน A
- ซ่อมเก็บสีฝ้าส่วนทางเดินเข้าห้องน้ำ

**ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนเลย เจ้าหน้าที่สถานี **

รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5



แบบปรับปรุงห้องน้ำหญิง โซน A



***ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที่ อาคาร 10 ชั้น 5 ติดตู้คุณพลอย เจ้าหน้าที่สถาปนิก ***

[Signature]

รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5

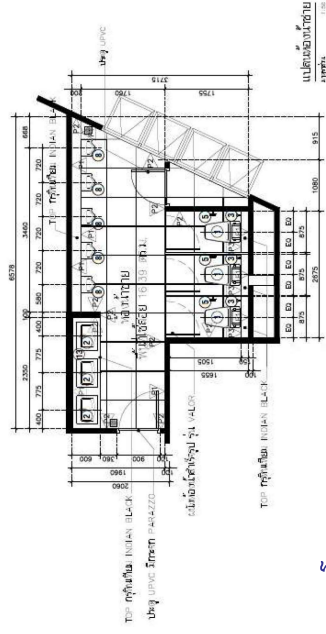
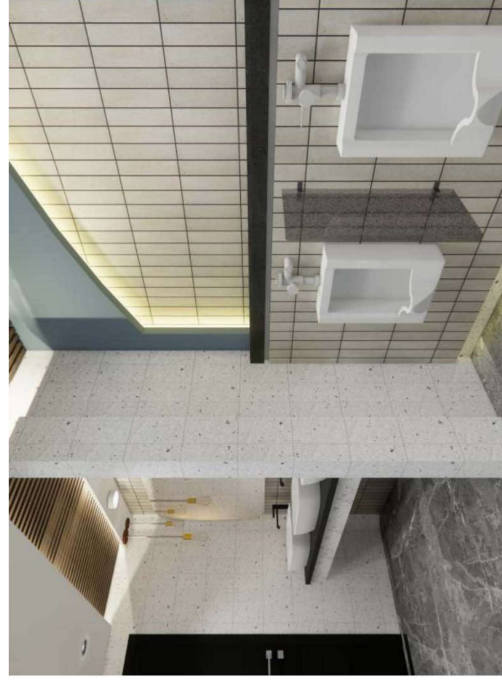
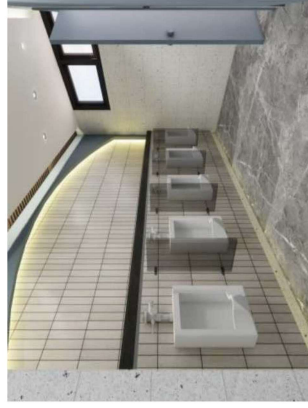
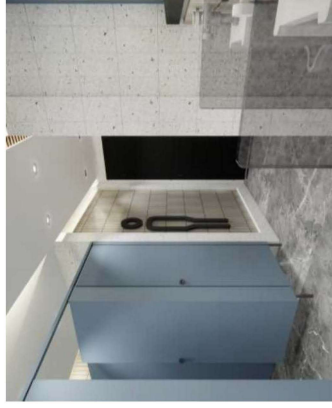
รูปภาพงานปัจจุบันโซน A



Handwritten signature in blue ink.

**ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนเลย เจ้าหน้าที่สถานี **

รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5



แบบปรับปรุงห้องน้ำชาย โซน A

***ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำให้ได้ อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อกับคุณพลอย เจ้าหน้าที่สถานีนิก

(Signature)

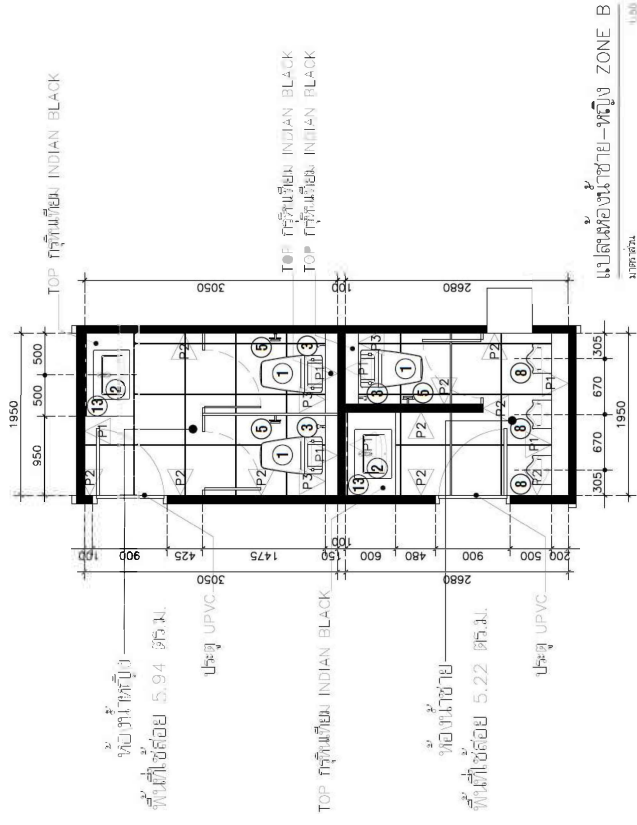
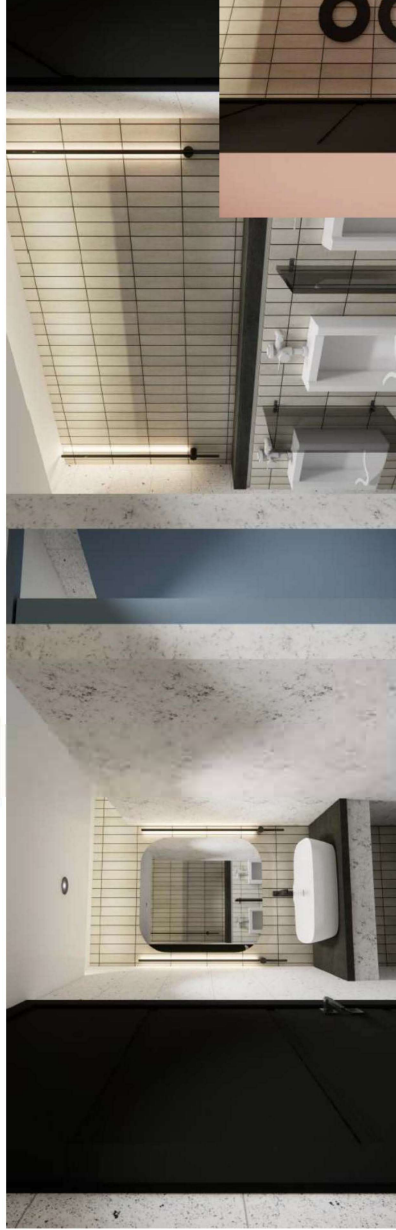
รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5

รูปภาพพนักงานปัจจุบันโซน A



****ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนเลย เจ้าหน้าที่สถานี ****

รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5



***ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทักคร่ำหรือมาระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ ที่ อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อนคุณพลอย เจ้าหน้าที่สถานี ***

รายละเอียดงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 10 ชั้น 5

รูปภาพหน้างานปัจจุบันโซน B



**ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที่ อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนเลย เจ้าหน้าที่สถานี **

ขอบเขตในการทำงาน

รูปภาพหน้างานปัจจุบันโซน B



- รื้อท่อเหล็กเมนน้ำดีของพื้นที่ห้องน้ำโซน B
ส่วนตั้งแต่ Booster Pump ดาดฟ้าถึงห้องน้ำชั้น 5
และติดตั้งท่อใหม่ PP-R ขนาดเท่าท่อเมนเดิม

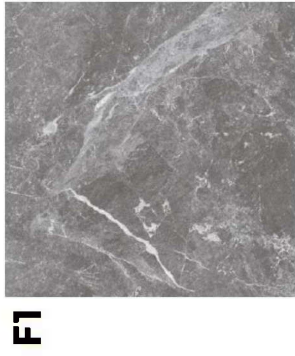
**ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนพลอย เจ้าหน้าที่สถานีนิก **

Material Specification

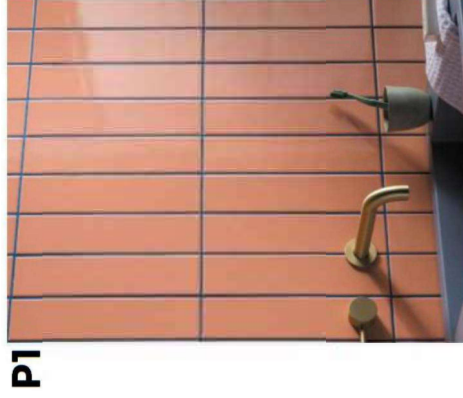
F1 : กระเบื้องปูพื้นขนาด 24"x24" COTTO

SKU Z21UXA55100333J1

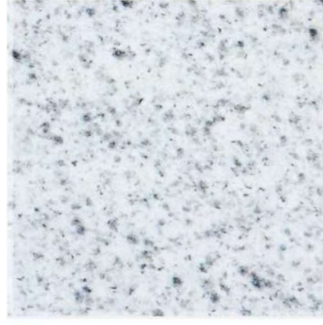
ผิวหยาบ FT 60X60 มาตริต เทา (HYG) R/T PM



F1



P1



P2

TOP COUNTER



P3



Top Counter : หินเทียม ดำอินเดีย

P1 : กระเบื้องซับเวย์ (Subway) กระเบื้องกรุผนัง
รุ่น KITKAT CARAMEL M. (Y4B052100) 5X20 CM.
Boonthavorn หรือเทียบเท่า

P2 : กระเบื้องแกรนิตโต้ ลายหินขัด ผิวด้านตัดขอบ
รุ่น TERRAZZO ขนาด 24"x24"

P3 : กระเบื้องลายหินแกรนิตกรุผนัง เทคาลาสติก
ขนาด 24"x24"

P4 : สีทาผนังภายในตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
โดยใช้ผลิตภัณฑ์ICI, TOA หรือเทียบเท่า ภายในห้องน้ำ
และโถงทางเดินเข้าห้องน้ำ

P5 : ผนังบานเรียบ ทาสี โครมคร่าวเหล็กชุบสังกะสี
TOP กรูหินเทียม INDIAN BLACK

****ก่อนเข้าพื้นที่ทำงานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนพลอย เจ้าหน้าที่สถาปนิก ****

Material Specification





**ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ที อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนพลอย เจ้าหน้าที่สถานที่ **

Material Specification



**ก่อนเข้าพื้นที่งานจะต้องมาเขียนใบเปิด WORK ทุกครั้งพร้อมระบุประเภทของงานที่จะเข้าทำได้ทั้ง อาคาร 10 ชั้น 5 ติดต่อด่วนเลย เจ้าหน้าที่สถานี **

ข้อกำหนดในการทำงาน

- 1) จัดเตรียมพัสดุ และท่อดูดอากาศขนาด 12 นิ้ว พร้อมท่ออ่อน (Flexible Duct) และอุปกรณ์สำหรับใช้ในการระบายอากาศ และฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการทำงานที่มีฝุ่นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 2) ผู้รับจ้างจัดเก็บและรักษาความสะอาดในบริเวณที่ปฏิบัติงานอยู่เสมอ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง หรือตัวแทน ให้อยู่ในความสะอาดปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาในการจ้างงาน และเมื่อทำงานแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุขยะมูลฝอย สิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ(ถ้ามี)ไปทิ้งให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณที่ทำการปรับปรุงทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้งานได้ทันที
- 3) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อเหตุ และอันตรายใดๆ อันเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของผู้รับจ้างด้วย
- 4) เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องทำการส่งรายงาน ขั้นตอนการทำงาน พร้อมทั้งแบบ As-Built Drawing ขนาด A3 และ File AutoCAD ในรูปแบบ Thrum drive ให้ทางมหาวิทยาลัยทั้งหมด 3 ชุด
- 5) เพื่อเป็นหลักฐานหลังงานก่อสร้างแล้วเสร็จ และปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะรับประกันผลงานโดยมีกำหนดระยะเวลาประกันไม่น้อยกว่า 2 ปี นับจากทางมหาวิทยาลัยหรือคณะกรรมการได้ทำการตรวจรับมอบงานตามสัญญาครั้งสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว
- 6) กรณีมีเหตุชำรุดบกพร่องเสียหายเกิดขึ้นเกี่ยวกับงานที่จ้าง โดยเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบให้การแก้ไขให้เรียบร้อยในระยะเวลาที่ทางมหาวิทยาลัยกำหนดด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง
- 7) ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับด้านความปลอดภัย (Safety) ภายในหน่วยงานก่อสร้างที่กำลังดำเนินการ อาทิเช่น การเตรียมอุปกรณ์ PPE ในการทำงานที่เกี่ยวข้องกับหมวดงานที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง การกั้นพื้นที่ในการทำงานส่วนต่างๆอย่างปลอดภัยและมิดชิด โดยจัดทำป้ายแสดงเขตงานก่อสร้าง ลักษณะงานก่อสร้าง ระยะเวลา ไว้อย่างชัดเจน

(ร่าง)
สัญญาจ้าง

ที่ นตท.(ส)/๒๕..... (อ้างอิงตามปีการศึกษา)

วันที่ ระบุวันที่คู่สัญญาลงนาม

สัญญานี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย ระหว่าง มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย โดย.....
(ผู้มีอำนาจลงนามในนามมหาวิทยาลัย) มหาวิทยาลัยตั้งอยู่เลขที่ ๑๒๖/๑ ซอยวิภาวดีรังสิต ๒ แขวงรัชดาภิเษก
เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “มหาวิทยาลัย” คู่สัญญาฝ่ายหนึ่ง

กับ(รายละเอียดของคู่สัญญา/ผู้มีอำนาจลงนาม/กระทำการ
อ้างอิงตามหนังสือรับรองการจดทะเบียน/หนังสือมอบอำนาจ) อาทิเช่น บริษัทจำกัด /ห้างหุ้นส่วนจำกัด /อื่น ๆ
โดย..... สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่.....ถนน.....
แขวง.....เขต.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง”
คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาต่อกันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. มหาวิทยาลัยตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง.....

(โปรดระบุรายละเอียดงานที่จ้าง/มูลค่าการจ้างตามสัญญา) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “งานว่าจ้าง” รายละเอียด
ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข ๑. – ๓.

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างตกลงว่าจะส่งมอบงานที่จ้างตามข้อ ๑. ให้แก่มหาวิทยาลัยภายในวัน
ทำการนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา หรือมหาวิทยาลัยได้ส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างดำเนินการ (อ้างอิงตาม
เอกสารใบสั่งซื้อ/สั่งจ้าง , ใบเสนอราคา , เอกสารบันทึกอนุมัติสั่งซื้อสั่งจ้าง)

ผู้รับจ้างตกลงรับประกันผลงานว่าจ้างและบำรุงรักษาเป็นระยะเวลา.....ปี นับจากวันที่ผู้รับจ้าง
ได้ดำเนินงานแล้วเสร็จและผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัยเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๓. ราคาที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงจ้างกันในข้อ ๑. นั้น เป็นจำนวนทั้งสิ้น.....บาท
(.....) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยมหาวิทยาลัยตกลงชำระเงิน
ให้กับผู้รับจ้างโดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ ในคราวเดียวภายใน.....วันทำการ หลังจากที่ได้รับมอบงานให้แก่มหาวิทยาลัย
ครบถ้วน และผ่านการตรวจรับจากผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว (อ้างอิงตามเอกสารใบสั่งซื้อ/สั่งจ้าง , ใบเสนอราคา ,
เอกสารบันทึกอนุมัติสั่งซื้อสั่งจ้าง)

๓.๒ โดยแบ่งการชำระเป็นรายงวด จำนวน.....งวด ตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้
งวดที่.....ชำระเป็นเงินจำนวน.....บาท หรือชำระเป็นจำนวนร้อยละ (.....)
โดยคิดเป็นเงินจำนวน.....บาท ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยชำระภายใน.....วัน
หลังจากผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดของงานในแต่ละงวดให้แก่มหาวิทยาลัย และผ่านการตรวจรับจาก
มหาวิทยาลัยเรียบร้อยแล้ว (อ้างอิงตามเอกสารใบสั่งซื้อ/สั่งจ้าง , ใบเสนอราคา , เอกสารบันทึกอนุมัติสั่งซื้อสั่งจ้าง)

ข้อ ๔. ผู้รับจ้างตกลงจะให้มหาวิทยาลัยมีอำนาจตรวจตรางานว่าจ้างตามข้อ ๑. ได้ตลอดเวลาที่ผู้รับจ้าง
ทำอยู่นั้น

ข้อ ๕. ผู้รับจ้างตกลงจะทำงานว่าจ้างตามสัญญาโดยยึดถือหลักเกณฑ์ตามมาตรฐานวิชาชีพและ
คำนึงถึงผลประโยชน์ของมหาวิทยาลัยเป็นสำคัญ และผู้รับจ้างตกลงจะเก็บรักษาข้อมูลและรายละเอียดของ
งานว่าจ้างตามสัญญาไว้เป็นความลับ

ข้อ ๖. ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานที่ทำล่าช้า มหาวิทยาลัยมีสิทธิหักเงินค่าจ้างในข้อ ๓. ในอัตราวันละ
ไม่ต่ำกว่า MLR ของธนาคารกรุงเทพ หรือธนาคารไทยพาณิชย์ ของราคาค่าจ้างในข้อ ๓. แต่ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่า
วันละ ๑,๐๐๐ บาท จนกว่าผู้รับจ้างจะได้ส่งมอบงานให้ตามสัญญาและผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัย

ข้อ ๗. ถ้าในระหว่างเวลาที่ผู้รับจ้างทำงานอยู่นั้น หากมหาวิทยาลัยสังเกตเห็นได้ว่างานว่าจ้างนั้นจะสำเร็จ
ลงอย่างไม่ตรงตามที่ตกลงกัน หรือจะสำเร็จลงอย่างเป็นไปในทางอันฝ่าฝืนข้อสัญญาเพราะความผิดของผู้รับจ้าง
มหาวิทยาลัยจะบอกกล่าวให้ผู้รับจ้างแก้ไขสิ่งที่บกพร่องนั้นให้คืนดีหรือทำการให้เป็นไปตามสัญญาภายใน ๑ วัน
นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัย และถ้าคลาดกำหนดนั้นไปแล้ว มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะเอา
งานนั้นไปให้บุคคลภายนอกแก้ไขหรือทำต่อไปได้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องเสี่ยงต่อความเสียหายและเป็นผู้ออก
ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ข้อ ๘. ในระหว่างที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงาน หากมีอุปสรรคในการดำเนินการเกิดขึ้นเพราะไม่ใช่ความผิดของ
มหาวิทยาลัย ผู้รับจ้างตกลงที่จะเป็นผู้จัดการแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องนั้นเอง รวมทั้งเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายใน
การดำเนินการดังกล่าวด้วย และผู้รับจ้างตกลงว่าจะไม่นำค่าใช้จ่ายอันเกิดจากการแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องนั้น
มาเรียกร้องเป็นค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากมหาวิทยาลัย

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างตกลงว่าจะไม่โอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่จะ
ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัย

ในกรณีที่มหาวิทยาลัยให้ความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างตกลงที่จะยังคงรับผิดชอบ
ร่วมกับผู้รับจ้างช่วง

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างรับรองว่างานที่จ้างตามสัญญานี้ ปราศจากการละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา และ
หากปรากฏว่ามีบุคคลใดเรียกร้องค่าเสียหายกับมหาวิทยาลัยอันเนื่องมาจากการละเมิดสิทธิดังกล่าวผู้รับจ้าง
ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบใช้ค่าเสียหายแต่เพียงผู้เดียว

ข้อ ๑๑. มหาวิทยาลัยอาจงดหรือลดค่าปรับ หรือทำการขยายเวลาทำการตามสัญญาให้แก่ผู้รับจ้างได้ในกรณีต่อไปนี้

๑๑.๑ เหตุเกิดจากความผิดพลาดหรือความบกพร่องของมหาวิทยาลัย

๑๑.๒ เหตุสุดวิสัย

๑๑.๓ เหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุดังกล่าวให้มหาวิทยาลัยทราบภายใน ๑๕ วันทำการ นับแต่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หากผู้รับจ้างมิได้แจ้งภายในเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะกล่าวอ้างเพื่อขอขยายเวลาในภายหลังมิได้ เว้นแต่ในกรณี ข้อ ๑๑.๑ ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือมหาวิทยาลัยทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

ข้อ ๑๒. หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง คู่สัญญาอีกฝ่ายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิคู่สัญญาฝ่ายที่ต้องเสียหายในการที่จะเรียกร้องค่าเสียหายอันเนื่องมาจากการปฏิบัติผิดสัญญาดังกล่าว

ข้อ ๑๓. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยมีสิทธิเรียกค่าปรับ ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆอันเนื่องมาจากการที่ผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้รับจ้างตกลงให้มหาวิทยาลัยหักเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจะได้รับจากมหาวิทยาลัยและ/หรือหลักประกันที่ผู้รับจ้างได้นำมาไว้แก่มหาวิทยาลัยได้

ข้อ ๑๔. เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างได้นำ.....
(หนังสือค้ำประกันธนาคาร หรือแคชเชียร์เช็ค หรือเงินสด) เลขที่.....
ของ.....สาขา.....ลงวันที่.....
เป็นจำนวนเงินบาท (.....)
(คิดคำนวณร้อยละ ๕ จากวงเงินจัดซื้อจัดจ้าง) มามอบให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในวันทำสัญญา

เมื่อครบกำหนด.....เดือน และ/หรือปี นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินงานแล้วเสร็จและได้ผ่านการตรวจรับจากมหาวิทยาลัยแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้แก่มหาวิทยาลัยเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งการขอคืนหลักประกันเป็นลายลักษณ์อักษรแก่มหาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาคืนหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้แก่มหาวิทยาลัยโดยเร็ว

ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำหนังสือค้ำประกันมามอบให้แก่มหาวิทยาลัยเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันนั้นจะต้องค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินงานเสร็จบริบูรณ์ โดยพิจารณาจากวันที่มหาวิทยาลัยได้ตรวจรับงานทั้งหมดเป็นการถูกต้อง ในกรณีที่มหาวิทยาลัย เห็นว่าระยะเวลาแห่งความรับผิดชอบสัญญาเกินกว่าระยะเวลาแห่งอายุหนังสือค้ำประกันและได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันหรือหลักประกันอื่นมาใหม่ หรือให้ธนาคารผู้ค้ำประกันยืดเวลาแห่งหนังสือค้ำประกันเดิมออกไปอีกเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่าระยะเวลาแห่งความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตามสัญญา

ข้อ ๑๕. การบอกกล่าว การแจ้ง หรือการสื่อสารอันเกี่ยวกับสัญญานี้ ให้ทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้

ข้อ ๑๖. การแก้ไข เพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงใดๆ ซึ่งข้อความในสัญญาและ/หรือเอกสารแนบท้ายสัญญาไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงจะทำความตกลงร่วมกันเป็นลายลักษณ์อักษร และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ออกเอกสารที่ทำขึ้นดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ข้อ ๑๗. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๑.	ใบสั่งซื้อ/สั่งจ้าง เลขที่.....ลงวันที่.....	จำนวน.....หน้า
๒.	ใบเสนอราคา.....ลงวันที่.....	จำนวน.....หน้า
๓.	แบบสอบถามคุณลักษณะเฉพาะงาน	จำนวน.....หน้า
๔.	เอกสารสำคัญของผู้รับจ้าง	จำนวน.....หน้า
๕.	เอกสารสำคัญของมหาวิทยาลัย	จำนวน ๑๔ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ แต่ละฉบับมีข้อความตรงกันทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านข้อความและเข้าใจโดยตลอดดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บรักษาฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....มหาวิทยาลัย (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย (ชื่อคู่สัญญา.....)
โดย..... โดย.....
(ผู้มีอำนาจลงนามในนามมหาวิทยาลัย) ตำแหน่ง/สถานะ

(ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน
(ชื่อ-นามสกุล ประธานคณะกรรมการจัดซื้อจัดจ้าง) (หัวหน้ากองนิติการ)

ชื่อ-นามสกุล (นิติกร)
นิติกร/ผู้จัดทำ
โทร. ๐๒-๖๔๗-๖๐๘๒

(ตัวอย่าง) หนังสือมอบอำนาจ

(ติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท)

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ บริษัท/ห้างหุ้นส่วน.....
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ต.รอก/ชอย
ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขตจังหวัด.....
โดย.....ผู้มีอำนาจกระทำนิติกรรมแทนนิติบุคคล
ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียน
เลขที่.....ขอมอบอำนาจให้.....และ/หรือ.....
บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ต.รอก/ชอยถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขตจังหวัด.....รหัสไปรษณีย์
.....

กระทำการแทนในฐานะผู้รับมอบอำนาจ กับ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย ในเรื่องต่อไปนี้

๑. ยื่นซองเสนอราคา ต่อรอราคา แก้ไขเพิ่มเติมและรับรองเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับ
การจัดซื้อจัดจ้างกับมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

๒. ลงลายมือชื่อรับทราบและยอมรับวิธีการและหลักเกณฑ์เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้างกับ
มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

๓. ชำระหรือวางหลักประกันซอง หรือหลักประกันตามสัญญา รวมถึงมีอำนาจยื่นคำขอเพื่อรับคืน
หลักประกันซอง หรือหลักประกันตามสัญญา

๔. ลงนามในสัญญากับมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

๕. กระทำการใด ๆ ที่เกี่ยวเนื่องทุกกระบวนการแทนผู้มอบอำนาจจนแล้วเสร็จ

อนึ่ง การใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจนี้และเป็นไปตาม
วัตถุประสงค์ของผู้มอบอำนาจแล้ว ผู้มอบอำนาจขอยืนยันและรับรองในการกระทำความกล่าวทุกประการ และ
เพื่อเป็นหลักฐานในการนี้ จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)